



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19 сентября 2024 г.

г. Ставрополь

№ 52/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Административное нежилое помещение» (заявитель – ООО «БИЗНЕС – КОНСАЛТИНГ») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Административное нежилое помещение», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 74, ул. Ленина, стр. 251 б, помещ. 2 на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030109:617 (заявитель – ООО «БИЗНЕС – КОНСАЛТИНГ»), объем подключаемой нагрузки к централизованной системе холодного водоснабжения – 14,93 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) в размере 138 174,45 руб. и к централизованной системе водоотведения с подключаемой нагрузкой 4,25 м³/сутки МУП «ВОДОКАНАЛ» в размере 65 671,46 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении к настоящему постановлению.

Примечание: Наименование и адрес (местонахождение) объекта указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель
председателя региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г. Губский

Приложение
к проекту постановления
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 19 сентября 2024 г. № 52/3 _____

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Административное нежилое помещение» (заявитель – ООО «БИЗНЕС – КОНСАЛТИНГ») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	138 174,45
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	9 098,20
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	9 098,20
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	129 076,25
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 9,0 м с восстановлением 11,7 м ² асфальтобетонного покрытия*	89 884,01
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжения» настоящего приложения*	25 815,25
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	65 671,46
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	14 868,03
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	14 868,03
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	50 803,43

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.1.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	40 642,75
2.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 2.1 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	10 160,68

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.